Anexa nr. 8

P L A N D E A F A C E R I

A. DATE GENERALE PRIVIND SOLICITANTUL

1. Denumirea obiectivului de investiții;
2. Denumire, obiect de activitate și forma juridică;
3. Structura capitalului social și evoluția acestuia de la înființare;
4. Administratori;
5. Locul de desfasurare a activitatii si a investitiei;
6. Litigii in desfasurare (daca e cazul);
7. Elaboratorul studiului

B. DESCRIEREA ACTIVITATII CURENTE A SOLICITANTULUI

1. Istoricul activitatii
2. Principalele mijloace fixe din patrimoniul actual (inclusiv terenuri)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Denumire mijloc fix | Data achiziţiei | Valoare neta la data intocmirii ultimului bilant -RON- | Bucati |
| 1. CONSTRUCȚII TOTAL |  |  |  |
| 1.1 detaliaţi |  |  |  |
| 1.n detaliaţi |  |  |  |
| 1. UTILAJE TOTAL |  |  |  |
| 2.1 detaliaţi |  |  |  |
| 2.n detaliaţi |  |  |  |
| TOTAL | |  |  |

TERENURI

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.crt | Amplasare Judet/Localitate | Suprafata totala (mp) / Categoria de folosinta | Valoarea contabila - RON- | Regim juridic |
|  |  |  |  |  |

Valoarea producției piscicole – dacă este cazul

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Specia*** | ***Greutate medie*** | ***Număr bucăți*** | ***Greutatea totală*** | ***Valoare neta la data intocmirii ultimului bilant***  ***-Lei-*** |
| *1.CRAP* |  |  |  |  |
| * 1. *Puiet vara I* |  |  |  |  |
| * 1. *Puiet vara II* |  |  |  |  |
| * 1. *Pește marfă* |  |  |  |  |
| * 1. *Remonți și reproducători* |  |  |  |  |
| *2.PĂSTRĂV* |  |  |  |  |
| *3.1 detaliati………* |  |  |  |  |
| *3.n detaliati…………* |  |  |  |  |
| *3.STURION* |  |  |  |  |
| *3.1 detaliati………* |  |  |  |  |
| *3.n detaliati…………* |  |  |  |  |
| *4.ALTELE - detaliati* |  |  |  |  |
| ***TOTAL*** |  |  |  |  |

**Acest tabel se va completa de către întreprinderile care activează deja în domeniu, în funcție de speciile crescute, pe categorii de vârstă.**

1. Producţia obtinuta in ultimii doi ani de activitate (cu detaliere pe tipuri de produse)
2. Performanta financiara pe ultimii trei ani de activitate (in LEI)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Indicatori | An n-3 | An n-2 | An n-1 |
| 1. Active fixe nete |  |  |  |
| 2. Active totale |  |  |  |
| 3. Capitaluri proprii |  |  |  |
| 4. Datorii pe o perioada mai mare de 1 an |  |  |  |
| 5. Cifra de afaceri |  |  |  |
| 6. Rezultat operational |  |  |  |
| 7. Profit net |  |  |  |
| 8. Rentabilitatea comerciala (7/2\*100) |  |  |  |
| 9. Rata indatorarii la termen (3/2\*100) |  |  |  |

C. ANALIZA DE PIATA

1. Caracteristici generale ale pietei produselor ce urmează să fie realizate la nivel național, regional și local
2. Analiza concurenței
3. Politica de produs si fluxul tehnologic (daca e cazul)
4. Politica de aprovizionare. Principalii furnizori de materii prime (conform tabel de mai jos)

POTENŢIALII FURNIZORI AI SOLICITANTULUI

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Denumire furnizor de materii prime/materiale auxiliare/produse/servicii | Adresa | Produs furnizat si cantitate aproximativa | Valoare aproximativa -LEI- | % din total achiziţii |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

1. Politica de pret
2. Politica de distributie. Principalii clienti (conform tabelului de mai jos)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| POTENŢIALII CLIENTI AI SOLICITANTULUI | | | |
| Nr.crt | Client (Denumire si adresa) | Valoare -LEI - | % din vanzari |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

D. PREZENTAREA PROIECTULUI

1. Obiectivele proiectului
2. Necesitatea si oportunitatea proiectului

3. Prezentarea succinta a obiectivelor investitionale conform tabelului urmator  
(structura se poate modifica in funcție de specificul proiectului)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Denumire Obiectiv Investitional | Nr. Bucăți | Valoare de Achiziţie  – LEI FARA TVA- |
| 1. Proiectare, Consultanta, Asistenta Tehnica, Avize, Acorduri etc. |  |  |
| 1.1 Proiectare |  |  |
| 1.2 Consultanta |  |  |
| 1.3 Asistenta tehnica |  |  |
| 1.4 Avize, acorduri, autorizatii etc. |  |  |
| 2. Constructii |  |  |
| 2.1 detaliati |  |  |
| 2.n detaliati |  |  |
| 3. UTILAJE TOTAL |  |  |
| 3.1 detaliati |  |  |
| 3.n detaliati |  |  |
| 4. Altele (detaliati) |  |  |
|  | - |  |

1. Planul financiar si graficul de implementare a proiectului
2. Impactul proiectului asupra dezvoltarii zonei si a mediului de afaceri

E. POLITICA DE PERSONAL

1. Organigrama actuala
2. Managementul proiectului
3. Total personal existent

din care personal de execuţie

1. Estimări privind forţa de muncă ocupată prin realizarea investiţiei
2. Locuri de muncă nou-create

F. PROIECŢII FINANCIARE SI INDICATORI FINANCIARI

1. Prognoza veniturilor
2. Prognoza cheltuielilor
3. Proiectia contului de profit si pierdere
4. Bilantul si contul de profit si pierderi
5. Flux de numerar - previziuni
6. Indicatori financiari

Obs.: 1. Datele pentru acest capitol sunt corelate cu sectiunea economica a cererii de finantare.

2.Se vor prezenta ipotezele care au stat la baza intocmirii planului de afaceri.

G. CONCLUZII